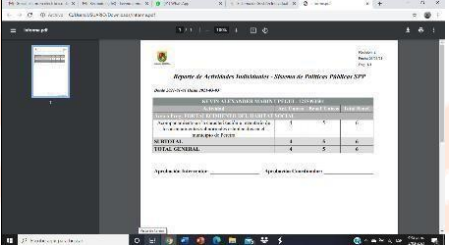


1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

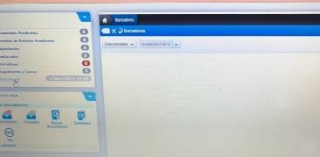
Contratista	KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
Informe de Actividades N°	1 de 3
Periodo	15/09/2022 AL 14/10/2022
Número del Contrato	6147 de 14 de septiembre de 2022
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	(3) 3 meses y 24 días
Valor Total del Contrato	(6.731.130) Seis millones setecientos treinta y un mil ciento treinta pesos M/Cte.
Valor del Periodo del Informe	\$ 1.771.350
Fecha de Inicio	15/09/2022
Fecha de Terminación	30/12/2022
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	Nora Miriam bartolo
Dependencia	Secretaria de Vivienda Social

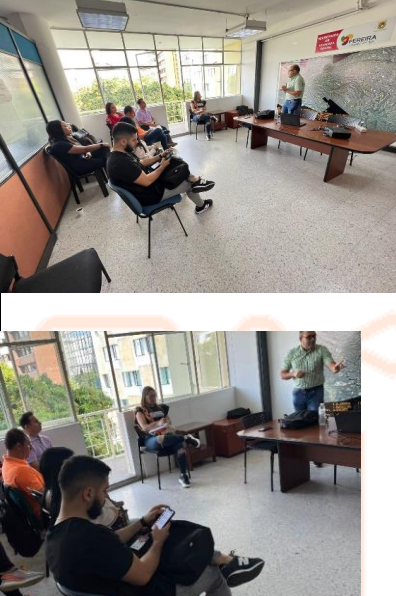
2- DESARROLLO ACTIVIDADES

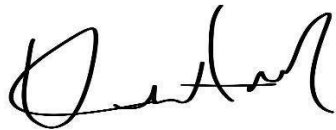
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
<p>1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Delmunicipio de Perei</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Se realizó jornada de caracterización en conquistadores en el sector de la guamera donde se contó con el apoyo de control físico y gobierno , esta actividad se realizó el día 21 de octubre para un total de 6 caracterizaciones - se realizó caracterización via panorama el dorado para un total de 3 caracterizaciones sociales. Esta actividad se realizo el día 4 de octubre del 2022 - Se realizó apoyo a caracterización de asentamientos subnormales en Luis Carlos galán , esta actividad se realizo en el coliseo y se presento el día 13 de octubre del 2022 para 	  	<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>

	un total de 2 caracterizaciones		
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias el Decreto 1077 de 2015	Se revisan procesos con los abogados encargados para adelantar procesos pendientes y poder socializar los casos que hay en la manzana 115 y 113 del barrio Luis Carlos galán , se revisan procesos y se ejecutan para el siguiente periodo	SE ADJUNTA A CARPETA COMPRIMIDA EVIDENCIA	C:\Users\ADMINI1\OneDrive\Escritorio\EVIDENCIAS INFORME 6.zip
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizan 12 caracterizaciones sociales las cuales están en la plataforma spp como principal 8 y 4 como beneficiarios, esta actividad se digito en la plataforma spp		C:\Users\ADMINI1\OneDrive\Escritorio\EVIDENCIAS INFORME 6.zip

<p>4-Apoyar a la Secretaria de Viviendasocial con los tramitesdela legalización de los subsidios concernientes al os programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.</p>	<p>Se concretó con el profesional Héctor para temas de legalización de los subsidios concernientes a los programas de vivienda lo cual se hicieron vía telefónica la notificación de las resoluciones para adelantar procesos de los subsidios concernientes</p>	<p>SE ADJUNTA EN CARPETA COMPRIMIDA</p>	<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>
<p>5-Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social</p>	<p>Se hace llamada con lideres de santa clara para la socialización de la personería jurídica y optimizar detalles de dudas e inquietudes que se le presentan y se adelanta reunión para el mes de noviembre y resolver inquietudes</p>	<p>SE ADJUNTA EN CARPETA COMPRIMIDA</p>	<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>

<p>6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas Relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.</p>	<p>Se adelantó reunión y mesa de trabajo con la coordinadora del componente social y los encargados de los proyectos para socializar y ejecutar actividades durante este periodo. Esta actividad se realizo el 26 de septiembre del 2022</p>		<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritori o\EVIDENCIAS INFORME 6.zip</p>
<p>7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social</p>	<p>Se adelantan visitas de mejoramiento de vivienda con el equipo técnico en el barrio intermedio lo cual se realiza 3 caracterizaciones sociales</p>		<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>
<p>8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA</p>	<p>Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser Contestado.</p>		<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>

<p>9-Asistir a las convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira.</p>	<p>Se asistió a capacitación sobre propiedad horizontal y el componente social, esta actividad se llevo a cabo el día 14 de octubre del 2022</p>		<p>C:\Users\ADMINI 1\OneDrive\Escritorio\EVI DENCIAS INFORME 6.zip</p>
---	--	--	--



KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CC: 1.225.093. 501



NORA MIRIAM BARTOLO
Supervisor
Revisado: 17-11-2022

